



## FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: REMANENTES DEL FONDO  
DE ULTRACRECIMIENTO 2020

Sub-Programa: \_\_\_\_\_

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-RFU-08/21-AD      Nombre de la Obra: REHABILITACION DE CANCHA, EN CALLES MONTE REGIO Y MONTE LIBANO, SECTOR LEONES, COL. MITRAS PONIENTE , MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L.

Localidad: EN CALLES MONTE REGIO Y MONTE LIBANO, SECTOR LEONES, COL. MITRAS PONIENTE.

Municipio: GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa \_\_\_\_\_ Contrato X.

Modalidad de Ejecución: ASIGNACION DIRECTA

Número y Fecha del Concurso: CONCURSO No. OP-MGNL-RFU-08/21-AD DE FECHA 25 DE FEBRERO DE 2021.

Fecha de Adjudicación: 26 DE FEBRERO DE 2021.

Número y Fecha del Contrato: CONTRATO No. OP-MGNL-RFU-08/21-AD DE 26 DE FEBRERO DE 2021.

Monto Original Contratado: \$ 406,978.59

Monto Total de Convenios: \$ 0.00

Monto Ejercido de la Obra: \$ 406,978.59

Contratista: ISIDRO RAMON RAMIREZ VERASTEGUI

Fecha de inicio: 01/03/2021

Fecha de terminación: 30/03/2021

Fecha real de inicio: 01/03/2021

Fecha real de terminación: 30/03/2021

1/4



### 3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Dirección General de Obras Públicas, de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **29** de **ABRIL DEL 2021**.

### 4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION, REUBICACION DE PORTERIA CON TABLERO EXISTENTE, REHABILITACION DE BANCA CON RESPALDO EXISTENTE, REHABILITACION DE BANCA SIN RESPALDO EXISTENTE, CONSTRUCCION DE FIRME CONCRETO, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA DEPORTIVA RUGOSA PARA CANCHA, SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA CICLONICA PVC, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ARBOTANTE CONICO DE 7.5 M. DE ALTURA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS DE TUBO DE PVC 10" DE DIAM. CON CAMPANA, BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA HIDRAULICO, SUMINISTRO E INSTALACION DE POLIDUCTO BICAPA DE 1.5", SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ALUMINIO 2+1 CAL. 6, 600 VOLTS, 90 °C ANTIFLAMA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOTE DE BASURA DOBLE, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO CAMINADORA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO REMO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO PARA PIERNA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO PARA PECHO.

### 5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

### 6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

#### 6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Estatal	Municipal	Beneficiario s
Inversión	2021				
Aprobada	\$412,701.64	\$412,701.64	\$412,701.64	-	-
Inversión Ejercida	\$406,978.59	\$406,978.59	\$406,978.59	-	-
Saldo	\$5,723.05	\$5,723.05	\$5,723.05	-	-

#### 6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: \$0.00



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	01/03/21 AL 30/03/21	0.00	402,901.52
01 EXTRA	01/03/21 AL 30/03/21	0.00	4,077.07
<b>Sub-Total</b>		\$0.00	\$406,978.59
		<b>Total</b>	<b>\$406,978.59</b>

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

**8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:**

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

**9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:**

Estimación No.01 extra por un importe de \$4,077.07 (Cuatro Mil Setenta y Siete Pesos 07/100 M.N.)

**10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:**

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Liberty Fianzas, S.A. de C.V.  
 Número y fecha: 2215124-0000 01 DE MARZO DE 2021  
 Importe: \$40,697.86  
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo: NO APLICA



Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_  
 Número y fecha: \_\_\_\_\_  
 Importe: \_\_\_\_\_  
 Período de Vigencia: \_\_\_\_\_

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza:  Fideicomiso: \_\_\_\_\_

Fianza del Convenio: NO APLICA

Compañía Afianzadora: \_\_\_\_\_  
 Número y fecha: \_\_\_\_\_  
 Importe: \_\_\_\_\_  
 Período de Vigencia: \_\_\_\_\_

 3/4 



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	<u>Liberty Fianzas, S.A. de C.V.</u>
Número y fecha:	<u>2215124-0000 01 DE MARZO DE 2021</u>
Importe:	<u>\$40,697.86</u>
Período de Vigencia:	<u>UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA</u>

**11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:**

Declara el Contratista ISIDRO RAMON RAMIREZ VERASTEGUI y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

**12.- OBSERVACIONES:**

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE ULTRACRECIMIENTO.

Por la Dirección General de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala  
Director de Construcciones  
de Obras Públicas

Ing. Manuel Guadalupe Cardona del  
Río  
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

J. Ramon Ramirez V.  
Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-RFU-08/21-AD QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y EL CONTRATISTA ISIDRO RAMON RAMIREZ VERASTEGUI.**